

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 223634
РОССИЯ, МОСКВА, ХОЛОДИЛЬНЫЙ ПЕРЕУЛОК, ЗАС2

Сдается офис
470 000 рублей

Предлагаем в аренду офисное помещение, расположенное на первом этаже здания. Помещение характеризуется высокими потолками и большими арочными окнами, обеспечивающими хорошее естественное освещение. Планировка офиса функциональна и оптимизирована для эффективного использования пространства. Доступ в квартал осуществляется круглосуточно, 24 часа в сутки, 7 дней в неделю.

Тип сделки	Аренда	Период оплаты	месяц
Тип недвижимости	Коммерческая	Форма налогообложения	НДС включен
Подтип	офис	Электрическая мощность	15 кВТ
Метро	Тульская	Количество мокрых точек	1
Путь до метро	Пешком	Отопление	Центральное
Время до метро	2 мин.	Вентиляция	Приточная
Этаж	1	Кондиционирование	Центральное
Этажей	6	Пожаротушение	Сигнализация
Высота потолков	3 м.	Аптека	Да
Общая площадь	120 м ²	Банкомат	Да
Предоплата	1 месяц	Буфет	Да
Залог	100 %	Минимаркет	Да
Срок аренды	длительный срок	Медицинский центр	Да
Состояние	Офисная отделка	Конференц-зал	Да
Тип здания	Административное	Кафе	Да
Планировка	смешанная	Ресторан	Да
Класс здания	В	Салон красоты	Да
Минимальный срок аренды	11	Столовая	Да
Тип договора	Прямая аренда	Супермаркет	Да
Тип здания	Нежилое	Фитнес-центр	Да
Вход	Пропускная система	Добавлено	2025-12-12 09:17:11



